

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	9,500円

小型犬1匹可の1K、1DK物件

2F以上,オートロック,ダブルロック,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アールパシオン高井田 0607号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田中5丁目6-18		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩1分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	43.48㎡	向き	南
築年月	2008年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 [月次費用] 定額水道代:3,000円 自治会費:100円 [備考] ◇保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし◇ ペット飼育相談（小型犬1匹のみ）→条件変更有（賃料3,000円or礼金50,000円UP）◇2人入居の場合水		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	可 ◇保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.1138-00-0607

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%