FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,200円

ダブルロック,全室南向き,２×４工法,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジョレット　103号室		
物件所在地	大阪府東大阪市中石切町４丁目11-16		
交通	近鉄けいはんな線　新石切駅　徒歩16分 近鉄奈良線　石切駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.07㎡	向き	
築年月	2005年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代55,000円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証会社：エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、		
備考	◇連帯保証人免除可(エポス承認時)　◇保証会社免除可(資本金5,000万以上大手法人)　◇小型犬1匹飼育可(礼金10万円アップ)　◇浴室乾燥		

情報更新日2025年7月10日　　No.558-00-103

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　　物件管理コード：1123686669140000064835

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。