

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	7,500円

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,寝室8畳以上,2×4工法,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサラーゾ 203号室		
物件所在地	大阪府豊中市大島町2丁目4-13		
交通	阪急神戸線 神崎川駅 徒歩7分 JR東西線・学研都市線 加島駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.07㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 駐車場13,000円(税込) 退去時クリーニング費用44,000円(税込) 保証会社クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) 審査不承認の場合は全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社、クレディセゾン 初回総額50% 毎月引落し総額1% もしくは、全保連 初回総額40%、10,000円/1年、毎月引落し手数料220円(税込)		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/21590202 }		

情報更新日2025年8月5日

No.2159-00-203



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%