

# FOR RENT

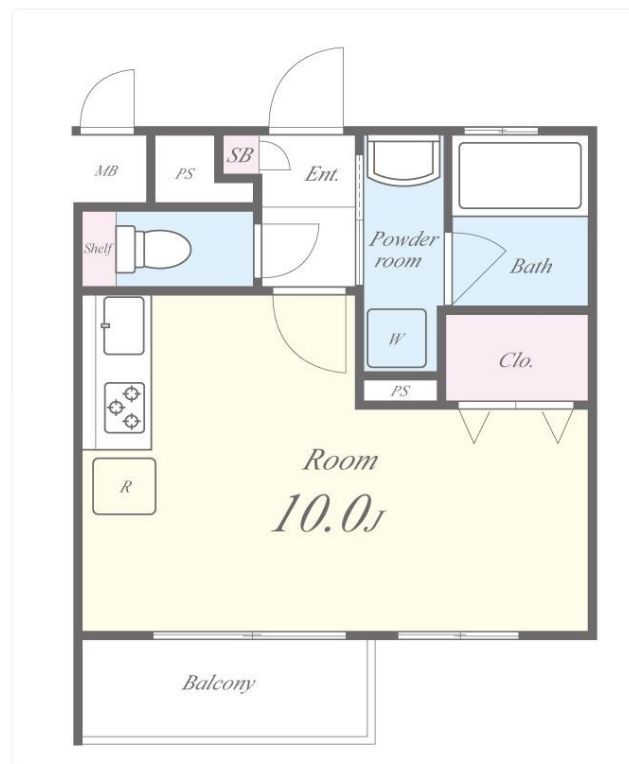
賃料	管理費等
70,000円	9,500円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユリ乃ヒルズ(ユリノヒルズ) 301号室		
物件所在地	大阪府吹田市元町5-15		
交通	東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩2分 阪急千里線 吹田(阪急)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	27.32㎡	向き	東
築年月	2017年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌・消臭施工:11,000円 自治会費:100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代:44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引き落とし額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月19日

No.2681-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%