

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	7,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック泉尾Luxe (リクス) 504号室		
物件所在地	大阪府大阪市大正区泉尾5丁目1-10		
交通	大阪環状線 大正(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	30.48㎡	向き	東
築年月	2020年11月20日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,カーテン付,ガス給湯,クッションフロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込):44,000円 新鍵交換費用(税込):22,000円 [備考] 短期違約金:6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月/犬猫1匹飼育時礼金1ヶ月UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 Pマスター保証 初回保証料総賃料50% 最低保証なし 口座振替手数料440円(税込) 更新保証委		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.3438-00-504

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%