

# FOR RENT

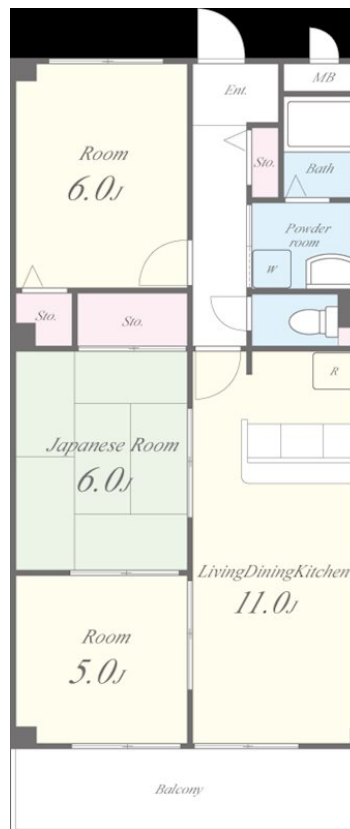
賃料	管理費等
62,000円	6,000円

## 当社管理物件

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストコート 108号室		
物件所在地	大阪府堺市東区野尻町33		
交通	南海高野線 白鷺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.25㎡	向き	南西
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[月次費用] 町会費:200円 [備考] リフォームに時間を要します。 連帯保証人必須 法人は 資本金5,000万以上で保証会社・連帯保証人免除可能、5,000万未満は免除不可 【退去時クリーニング費用(退去時支払)】 55,00		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社全保連 初回保証料50%、更新料13,000円/年、家賃は毎月振込		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.K3091-00-108

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%