

# FOR RENT

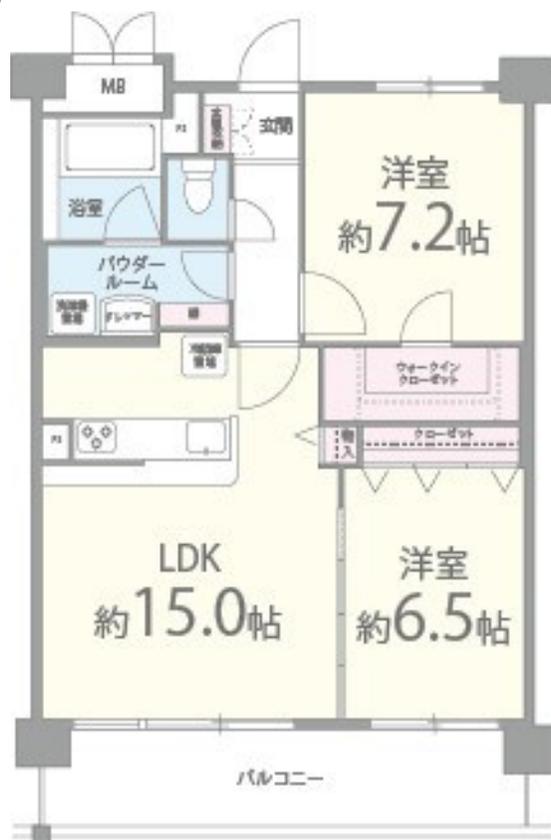
賃料	管理費等
112,000円	10,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 当社管理物件, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセント・コート 105号室		
物件所在地	大阪府茨木市星見町15-5		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩27分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩37分		
間取詳細	LD(16.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	65.23㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [備考] クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月(口座引落) 連帯保証人不要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額40%、更新保証料 月額賃料等の1%/月(口座引落)		
備考	{VR: <a href="https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/22710105">https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/22710105</a> }		

情報更新日2025年4月8日

No.2271-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%