

# FOR RENT

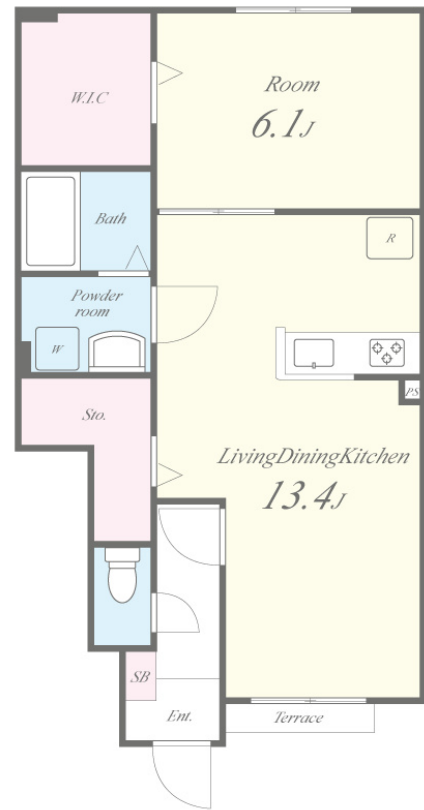
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

小型犬1匹飼育ができます。  
間取りは人気の1LDKで対面キッチンです！新婚さんにもオススメの間取りとなっております。

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルル 番館 103号室		
物件所在地	大阪府岸和田市吉井町 4丁目17-30		
交通	南海本線 忠岡駅 徒歩13分 南海本線 春木駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.66㎡	向き	南西
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700~9900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 49,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 700円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月引落金額の1%の手数料がかかります		
備考			

情報更新日2024年11月21日

No.1690-00-103



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%