FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	10,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート23　305号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区三宝町１丁14-1		
交通	南海本線　七道駅　徒歩4分 南海高野線　浅香山駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：33,000円　鍵交換代：22,000円　除菌消臭費：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　・ｴﾎﾟｽ総額の50%（原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.177-00-305

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：1123686669140000050441

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。