

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キューヴ 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市川田2丁目5-12		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩15分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.24㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 上・下水道代:2,500円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:44,000円(税込) ◇法人契約時礼金2ヶ月取得 ◇短期違約金:1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◇保証会社:エポスカード(RROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考	※申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.288-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%