

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	8,000円

連帯保証人免除可(エポス承認時) 保証会社免

建物設備はセイワアメニティにて24時間緊急対応

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サクラシャイン 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町6-4		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩7分 近鉄奈良線 枚岡駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	52.88㎡	向き	東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 49,500円(税込) 町会費: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考	インターネット使い放題(セイワBB) 建物設備は24時間緊急対応		

情報更新日2025年9月1日

No.3271-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%