

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,500円

2 F 以上 ダブルロック 全室南向き 当社管理物件 陽当たり良好 メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーサー住之江 207号室		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区安立4丁目14-21		
交通	阪堺電軌阪堺線 我孫子道駅 徒歩5分 阪堺電軌阪堺線 安立町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	58.22㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ B S C S T Vインターホン インターホン ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [備考] ■SEIWA Smart+3300円/月 ■退去時清掃代66,000円(税込) ■短期解約違約金1年未満の解約で賃料1ヶ月 ■駐輪場サイクルポートあり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社 クレディセゾン 初回保証料：月額支払総額の50%相当額 月次保証料：月額支払総額の1%/月 もしくは 全保連 初回保証料：50%相当額 更新保証料：13,000円/年 引落手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.3220-00-207

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%