

# FOR RENT

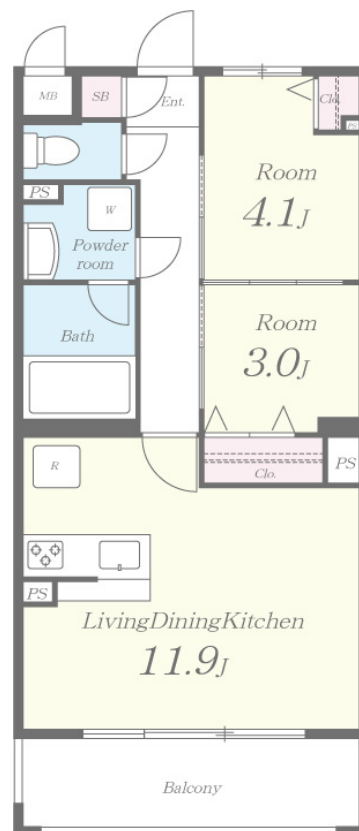
賃料	管理費等
75,000円	11,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレーナ 403号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市林2丁目5-15		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	46.46㎡	向き	南
築年月	2016年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭代: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2025年4月3日

No.2576-00-403

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様					
仲介	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%