

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	9,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 2F以上 オートロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファイネ香里園 303号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市松屋町9-1		
交通	京阪本線 香里園駅 徒歩5分 京阪本線 枚方市駅 徒歩58分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	57.92㎡	向き	東
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 脱衣所 シャワー		
その他費用	[備考] 全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円 退去時クリーニング費用：41,800円（税込） 短期違約金あり：一年未満賃料一ヵ月 除菌消臭なし 鍵交換費用なし 町会費なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.K409-00-303

お問合せ先



国土交通大臣（２）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%