

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	8,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック 防犯ガラス 当社管理物件 全室東南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブ庄屋 301号室		
物件所在地	大阪府摂津市庄屋1丁目16-6		
交通	東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩9分 阪急京都線 正雀駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	36.34㎡	向き	南東
築年月	2018年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス 有 高温差湯式 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭施工費: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%、月額保証料総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.2928-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%