

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

駅からの歩道まで160m 近隣施設も整っています

徒歩5分 コーナン ライフ ジョーシンあり 買い物便利！

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール ペイサージュ 106号室		
物件所在地	大阪府東大阪市東山町5-6		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階	向き	南
専有面積	60.86㎡	契約期間	2年
築年月	2002年3月	入居時期	相談
損害保険	有 26,000円 24ヶ月		
駐車場	有(敷地内) 9900円/月		
設備	玄関ドアツーロック！		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [備考] 退去時クリーニング66,000円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社：エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談 広告料10,000円		
備考			

情報更新日2025年10月12日

No.85-00-106

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%