

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	10,000円

オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カンマキーノ 105号室		
物件所在地	大阪府高槻市上牧南駅前町5-1		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩3分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40.03㎡	向き	南東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代(税込): 22,000円 除菌消臭施工費: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の40%(決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の		
備考			

情報更新日2025年3月28日

No.1648-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%