

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	9,000円

オートロック 角住戸 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルフコートK 203号室		
物件所在地	大阪府豊中市熊野町4丁目7-62		
交通	北大阪急行線 桃山台駅 徒歩25分 阪急宝塚線 豊中駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.75㎡	向き	西
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16200円/月～ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] ●駐車場16,500円(税込) ●退去時クリーニング費用55,000円(税込) ●保証会社クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) 審査不承認の場合は全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 毎月オリコ支払手数料として、賃料総額の1%要		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/1854003 }		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.1854-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%