

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	6,500円

ダブルロック,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オアシス 101号室		
物件所在地	大阪府八尾市泉町2丁目35-1		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩25分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.04㎡	向き	
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 25,300円 除菌消臭費用: 16,500円 家財保険料: 24,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エゴスカード(株) 初回保証料が月総額の50%、引落とし手数料支払い総額の1%		
備考			

情報更新日2024年10月27日

No.1585-00-101



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%