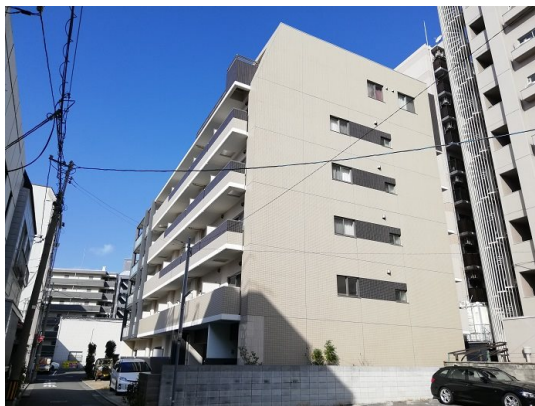


FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	10,000円

2F以上 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 全室東南向き 当社管理物件 駅まで平坦 外壁タイル張り メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート新発田 206号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区宿院町西3丁2-8		
交通	南海空港線 堺駅 徒歩7分 阪堺電軌阪堺線 寺地町駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	47.24㎡	向き	南西
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 CATV TVインターホン インターホン ウォークイ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 鍵交換代 22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・火災総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.2022-00-206

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%