

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,500円 |

ダブルロック,全室東南向き,2×4工法,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ファシリートブレイス 108号室                                                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市市場西3丁目4-14                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 南海本線 泉佐野駅 徒歩7分<br>南海本線 井原里駅 徒歩27分                                                                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.2畳)                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 28.15㎡                                                                                                                         | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2009年2月                                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 駐輪場                                                                                                             |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー                                                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 室内除菌消臭費用: 11,000円<br>[備考] 外国籍の申込者の場合 保証会社: クレディセゾン/初回 = 50% 月額 = 賃料総額 1% + 2,200円 (税込) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社: エボス/初回 = 50%・月額 = 賃料総額 1%                                                                                             |      |    |
| 備考       | {VR:https://spacely.co.jp/seiwa_sakai/1399-00_108}                                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.1399-00-108

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |