

# FOR RENT

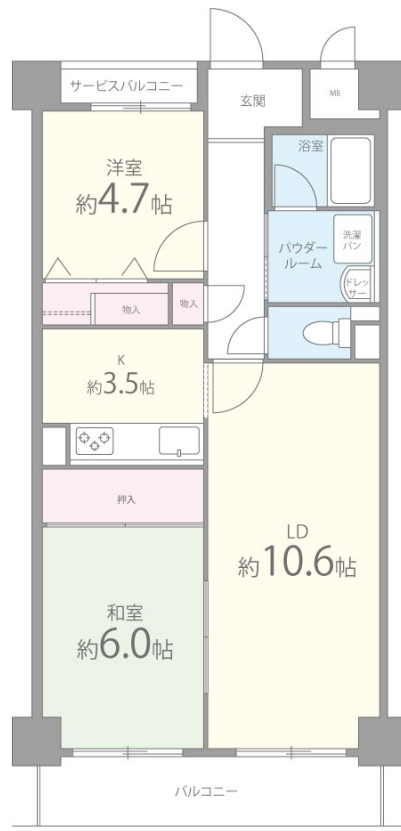
賃料	管理費等
64,000円	8,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレンス青山 102号室		
物件所在地	大阪府八尾市青山町3丁目4-6		
交通	近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩13分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	56.74㎡	向き	東
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, クローゼット, パス・トイレ別, 押入, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 対面式		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連 初回保証料50% 口座振替手数料月220円 更新料年13000円 保証人必須【身内の		
備考			

情報更新日2025年1月28日

No.T054-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%