

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

自社施工物件なので仲介手数料不要です！

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドエル 202号室		
物件所在地	大阪府門真市打越町12 - 21		
交通	京阪本線 古川橋駅 徒歩18分 京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) DK(80畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.14㎡	向き	南
築年月	2003年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, クローゼ		
その他費用	[一時金] その他一時金: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 40,000円 (税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社エゴスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考	自社施工物件なので仲介手数料不要です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.170-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%