

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	11,000円

電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミ

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造上町台 1005号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造2丁目15-7		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪環状線 玉造駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	23.28㎡	向き	北
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ B S T Vインターホン インターホン エアコン ガスコンロ設置済 クローゼット シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [月次費用] 町会費:250円 [備考] リフォーム後室内現状有姿◆保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額保証料1%／退去時クリーニング費用38,500円／駐輪場200円(1戸1台迄)／バイク置き場5,500円(税込)／原付置		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%		
備考	電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミナミへのアクセス良好。		

情報更新日2025年8月3日

No.2952-00-1005

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%