

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 57,000円 | 6,500円 |

ダブルロックとTVモニターホンを安心！2×4工法で地震にも強いですよ 駅からは遠いですがクルマを利用される方なら問題なし！スーパーは近隣にトライアルとエバグリーンの2つもあって便利です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サンクレメンテパレス 203号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府和泉市阪本町42-1 | | |
| 交通 | 泉北高速鉄道 和泉中央駅 徒歩32分 阪和線 和泉府中駅 徒歩35分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 41.61㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2008年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T V インターホン, エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ・Iホ 総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 更新料なし・セフィー総額の 40% (連帯保証人有) 50%保証人無。更新料1年/10,000円 | | |
| 備考 | ダブルロックとTVモニターホンを安心！2×4工法で地震にも強いですよ 駅からは遠いですがクルマを利用される方なら問題なし！スーパーは近隣に トライアルとエバグリーンの2つもあって便利です。 | | |

情報更新日2024年10月24日

No.1306-00-203



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |