

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロンド・エーデルワイス 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区田島5丁目21-3		
交通	大阪メトロ千日前線 南巽駅 徒歩11分 関西本線(西日本) 東部市場前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	37.63㎡	向き	西
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金:22,000円 除菌消臭費:16,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用44,000円(税込)要		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料:総賃料の50%必要、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.2420-00-402

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%