

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	7,000円

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法

【外観】



【間取り図】



LIFE INFORMATION
~Quatre Reve~

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャトルレーヴ 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区諏訪1丁目9-15		
交通	J R東西線・学研都市線 放出駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.75㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:820円 [備考] 退去時クリーニング費用:1K:38500円(税込) 更新料:旧賃料1ヶ月 短期解約違約金:1年未満賃料2ヶ月分・2年未満賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン初回保証料50%・月額更新事務手数料総賃料1%		
備考	ご興味頂けましたら、ぜひ一度お問い合わせ下さい。		

情報更新日2026年9月19日

No.4722-00-102



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%