

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,500円

2F以上 ダブルロック 最上階 全室南向き 当社管理物件 2×4工法 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Eスパンサニ上 205号室		
物件所在地	奈良県香芝市逢坂2丁目690-2		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩4分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.83㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン インターホン エアコン ガスコンロ設置済 ガス給湯		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [月次費用] 町会費：500円 [備考] ■エボスカード初回50%月次1%■退去時クリーニング代60,000円(税別) ※退去時払い■短期解約違約金1年未満1ヶ月要■法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可(全保連) 初回保証料が賃料総額の30%、年間更新料10,000円、引落手数料220円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.1517-00-205

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%