

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,000円

当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンシャンテオーズ 105号室		
物件所在地	大阪府高槻市山手町1丁目10-10		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス8分 桧尾川 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.9㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置可, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代: 22,000円 除菌消臭施工費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 58,300円(税込)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2024年10月29日

No.1499-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%