

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	10,000円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースエビス 603号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区戎之町東3丁1-3		
交通	南海本線 堺駅 徒歩12分 南海高野線 堺東駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	29.76㎡	向き	北西
築年月	2017年3月24日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 11,000円 [備考] 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 借主総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要)		
備考			

情報更新日2025年4月3日

No.2636-00-603

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%