

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	10,000円

2F以上 ダブルロック モニタ付オートロック 当社管理物件 耐火構造 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースエビス 502号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区戎之町東3丁1-3		
交通	南海空港線 堺駅 徒歩12分 南海高野線 堺東駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	29.76㎡	向き	北西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ 3点給湯 C A T V T Vインターホン ウォークインクローゼットエ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] 鍵交換22,000円(税込) 除菌消臭費11,000円(税込) 退去時クリーニング費用44,000円(税込) 法人契約の場合、礼金2ヶ月分必要。短期連約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 月々総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

情報更新日2026年7月4日

No.2636-00-502



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%