

FOR RENT

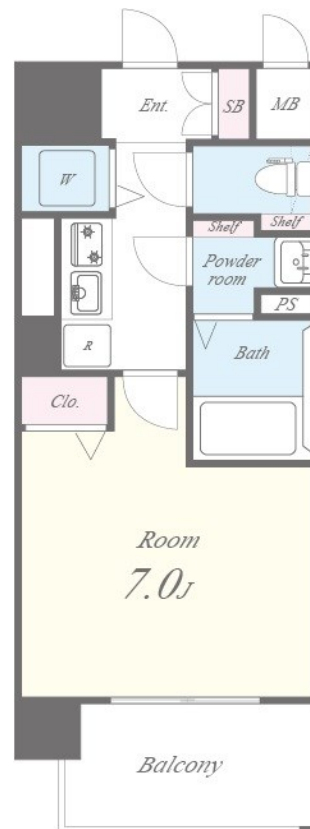
賃料	管理費等
69,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,全室東南向き,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造駅前 0803号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 1丁目12-1		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩3分 大阪環状線 玉造駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	26.39㎡	向き	南東
築年月	2016年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費用: 38,500円 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 250円 駐輪場代: 200円 [備考] 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分 原付置き場: 月額3300円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%		
備考			

情報更新日2025年5月20日

No.2726-00-0803

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%