FOR RENT

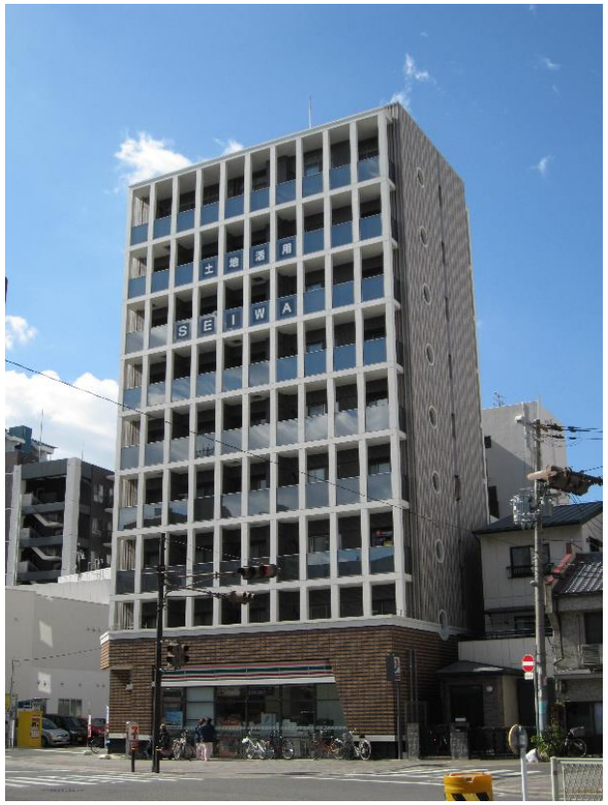
賃料	管理費等
160,000円	10,000円

※申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたしま

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造　601号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造１丁目11-8		
交通	大阪環状線　玉造駅　徒歩1分 大阪環状線　玉造駅　徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	50.16㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネット		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：22,000円 [月次費用]　町会費：250円 [備考]　退去時クリーニング費用66,000円(税込)／駐輪場300円(1住戸2台迄)／原付置き場：5,500円(税込)／ネット無料(SeiwaBB)／1年未満短期解約違約金賃料1ケ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　保証会社：クレディセゾン初回保証料50%、月額保証料1%		
備考	※申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP（セイワドットネット）にてご確認下さい。		

情報更新日2025年9月15日　　No.2250-00-601

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　　物件管理コード：100000009420227

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。