

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	5,500円

2 F 以上,上階無し, 2 × 4 工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデュール 202号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市伊賀 4 丁目4-3		
交通	近鉄南大阪線 高鷲駅 徒歩24分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	68.21㎡	向き	南
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クローゼット 3 ヶ所, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード初回50% 月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.436-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%