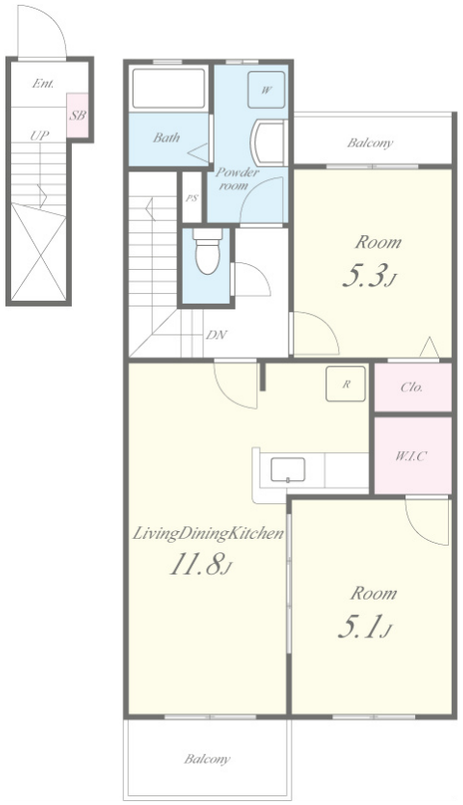
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,500円

２Ｆ以上 ダブルロック 振り分け 全室南西向き 陽当たり良好 メールボックス 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ﾌﾟﾁｼｬ　205号室		
物件所在地	大阪府岸和田市尾生町３丁目		
交通	阪和線　下松（大阪）駅　徒歩20分 阪和線　久米田駅　徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.14㎡	向き	南西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯 ＢＳ ＴＶインターホン ガスコンロ設置可 ガス給湯 クローゼット シャワー シャワー付洗面		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：66,000円　室内除菌消臭費用：22,000円　ペット飼育時礼金：50,000円　鍵交換費用：22,000円 [備考]　外国籍の場合　保証会社：クレディセゾン　初回保証料：賃料総額の50%　月額：賃料総額1%＋2,200円（税込）		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　保証会社：エポスカード　初回保証料：賃料総額の50%　毎月賃料総額１%の手数料がかかりま		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日　No.547-00-205

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：100000008210170

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。