

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 5,500円 |

ダブルロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プロフィアB 3-2号室  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市三田町  |      |    |
| 交通       | 阪和線 久米田駅 徒歩35分<br>南海泉北線 和泉中央駅 徒歩37分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6.1畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |    |
| 専有面積     | 66.24㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2005年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 66,000円 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費用: 22,000円<br>短期違約金: 68,000円<br>[備考] 外国籍の申込者の場合 保証会社: クレディセゾン/初回=50% 月額=賃料総額1%+2,200円(税込) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社: エゴス/初回=50%・月額=賃料総額1%   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.529-00-3-2



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |